

玉井建設の大切なお客様のためにお届けします

たまい便り



たまい建設の
お便りです

創エネと省エネで自立する住まい ゼロ・エネルギー住宅

平成25年度
ゼロ・エネルギー住宅
完成です!



太陽光発電。
多めの発電量が
求められます。

①太陽光発電でエネルギーを生み出す。(創エネ、現時点では太陽光発電が最も効率のよい発電設備です。)

②断熱材・サッシの性能を高め、熱の損失を抑える。(玉井建設の標準仕様でらくらくクリア)

③省エネ設備導入(LED照明、エコキュート、高効率エアコン等)

④通風の確保により暑さの軽減をはかる。

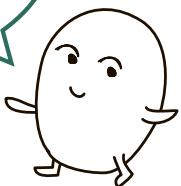
2月、長野市長池に「ゼロエネ住宅」が完成しました。ゼロエネとは「ネット・ゼロ・エネルギー」のこと。消費エネルギーと作り出すエネルギーの差し引きがゼロになる住宅のことです。ではどんな住宅がゼロエネ住宅と認められるのでしょうか。その鍵は創エネと省エネです。

これらを組み合わせることで、エネルギー消費がネット・ゼロの住宅が実現するのです。意外と実現しやすいそろそろですね。ゼロエネ住宅のメリットとしては、住宅の価値はもちろん、165万円の補助金が行政より給付されます。

ゼロエネ住宅、長期優良住宅、省エネ住宅、低炭素住宅、スマートハウス…。名称は変われど、玉井建設が目指すのは、住宅の根本的な性能(断熱性と耐震性)を高め、更にWB工法の通気性を加えるということです。その時点での国策により名称と細部が変わるだけで、根本はブレません(^_^)



平成26年度も
ゼロ・エネルギー住宅に
取り組みます!
詳しくは当社まで!



省エネ設備「エコキュート」



断熱材・サッシは当社標準仕様のもの



省エネ設備の節水型シャワー

近況のご報告

1月



◀吹抜LDK、内窓を通して空間がゆるやかにつながります。



▲玄関ホールのニッチ。外壁材を内装に取り入れて変化を楽しめます。

K様邸
【竣工】

▼サンルームにおしゃれな水栓も備え、便利に。



K様邸
【完成見学会】

たくさんのお客様に
ご来場頂き、
ありがとうございました。



3月

M様・K様邸【竣工】

ピアノ教室、サロンを兼ねたお住いです。



▼10kW超の太陽光発電。全量買取の対象です。



▲以前のお住まいの書院を加工してます。



▲勾配天井のLDK。水色と白のオープンキッチンがアクセントに。廊下側の光を取り入れ、明るい空間です。



2月



I様邸
【建前】

晴天に恵まれ、無事
とり行われました。



I様邸【竣工】

ゼロエネ住宅



K様邸【地鎮祭】

工事の安全を願って…。

4月



アイス ショコラオレ

甘いデザートドリンクのお子様にはカフェインレスのコーヒーで作っても。左の写真は生クリームをいい気になって分量以上にのせすぎました(^_^;)



編集長の

簡単 クッキング

冷たいドリンクでリフレッシュ

そろそろ日差しも強くなってきた。ティータイムに冷たいドリンクでリフレッシュはいかがですか?~

- 1** チョコレートソースを作る。ココア、グラニュー糖、各小さじ2と牛乳1/4カップを小鍋にいれ弱火にかける。木べらでよく練り合わす。(市販のチョコレートソースでもよい)

2 生クリーム大さじ3を固めに泡立てる。

3 チョコレートソースをグラスの底1cmぐらい入れ、グラスいっぱいに氷を入れる。

4 別のグラスで濃い目のコーヒーと牛乳を混ぜあわして(1:1ぐらい)③に注ぐ。

5 ④に生クリームを浮かべ、チョコレートソースを飾る。

グレープフルーツティー

2層のグラデーションがきれい。甘酸っぱい香りで、疲れた頭もリフレッシュ。



- 1 グレープフルーツ(1/2個)を絞り、大きめのグラスに入れ、ガムシロ1個を加える。
 - 2 氷をグラスいっぱいに入れる。
 - 3 濃い目に淹れた紅茶を氷にあてるように静かに注ぐ。



ティースカッシュ

爽やかな香りとはいける炭酸で暑い夏もさっぱり。戸外で飲みたくなります。

今年で3回目を迎える「住まいのわくわくフェア」が、6月21(土)、22(日)ビッグハットにて開催されます!各メー カーの比較展示コー ナーや地震体験車、仮面ライダー＆プリキュアショーなど、例年通りのものも更にパワーアップしてお送りする予定です。

たまご便りでお知らせしている「すまい給付金」「ゼロエネルギー住宅」「木材利用ポイント」など国策情報も詳しく解説！理解を深めて賢く利用しましょ！**玉井建設**も工務店ブースに

平成26年度 太陽光発電補助金と買取価格

平成26年度の太陽光発電に関する補助金額等が決定しました。

国	終了
長野市	2万円/kW(上限は9万円まで)
須坂市	1万円/kW(上限は5万円まで)
千曲市	2万円/kW(上限は5万円まで)

中部電力買取価格 37円/kW



予想通り、補助金の終了・減額、買取価格の値下げがありました。それだけ聞くと残念な気がするのですが、今はパネル自体の価格がずいぶん下がったので、導入しやすくなりました。来年度も減額や終了が予想されます。検討される方は、お早めにご相談下さい。(申込、設置完了の締め切りがあります!)

知ッ得!
快適番長メモ
住まいの
おはなし



なかなか更新されない
紙面ブログ
編集長のプチ日常・・・
子供と一緒にしなよう!!

卒業文集

上の娘が今春小学校を卒業し、中学生になりました。月日の流れるのは本当に早いです! 卒業文集も立派なもののが出来上がりました。娘のは内容よりも、主語と述語がめちゃくちゃだった事に軽く目眩を感じましたが(汗)。

卒業文集といえば、ユニクロのCMでサッカー選手の本田圭佑さんの文集が話題になりましたね。「セリエAで10番を付けて活躍する」この夢が現実になったと。

サッカー選手を夢見ている少年なら将来の夢にワールドカップやセリエAについて書くとは思うのですが、全文を読んだら、本田選手のそれは凄く具体的だったことに驚きました。どことスポンサー契約をして、どんなグッズを作って、給料はいくらで、と

具体的な企業名や金額が書かれています。ワールドカップもどこの国と決勝戦をし、スコアがいくつかまで詳細に書かれています。具体的で明確。小6の男の子がこんなに明確に将来のビジョンを描けるなんて…。

具体的な目標があると具体的に努力しやすいのでしょう。その為に何をすべきか、常に考えながら行動するのでしょうか。将来世界で活躍することを夢見て英語もちゃんと勉強していたとか。この卒業文集にして本田選手あり、です。

私は新聞で読んだのですが、インターネットで検索すると全文が読みます。そしてイチロー選手と石川遼選手の卒業文集も一緒に紹介されました。こちらは初めて読んだのですが共通しているのは、内容

これで
中には
世界の
トップ
かも?

がとても具体的事。そして、何よりも夢の実現を強く信じていること。「なりたい、というより、なる。」(本田選手)。一流アスリートの思考って感じるものがあるのでは。機会があれば是非、読んでみてください! 大人も唸ります!

ちなみにうちの娘に将来の夢は?と聞くと「う~ん、わかんない。」とのこと。まだまだ可能性があるんだから、なんだって夢みていいいのにね!



卒業&入学おめでとう。